



ROMANIA
COMUNA JIRLAU
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JIRLAU

HOTARAREA NR.73

Din 30.06.2011

Privind: „aprobarea concesiunii prin licitație publică deschisă a terenului intravilan situat în tarlăua 5, lot 35, suprafață 1000,00 mp ce aparține proprietății private a Consiliului Local al comunei Jirlau în vederea construirii unei locuințe .

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JIRLĂU

Având în vedere:

- cererea d-lui Nedelcu M, arcel înregistrată la Primăria Jirlau cu nr. 2749/16.05.2011
- art.1, art.5-8, art.9, art.10, art.14, lit.a), din Ordonanța de Urgență nr. 54/2006, privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificări conform Legii 22/2007;
- art.13 lit, alin.1, art.16, art.17, art.18 din Legea nr.50/1991 -republicată- cu modificările și completările ulterioare, privind unele măsuri pentru realizarea construcțiilor
- avizul favorabil al Comisiei pentru probleme de dezvoltare economico-sociale buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și control a Consiliului Local al Comunei Jirlau;
- raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat ANEVAR;
- art.4 coroborat cu art.5, alin.2 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;

În baza prevederilor;

- art.36, alin.(2), lit.(c), alin.(5), lit.(b), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.119, art.121, art.123, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul: art. 45, alin. (3), art.115, alin.1, lit.b, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă concesiunea prin licitație publică deschisă a terenului extravilan, situat tarlăua 5, lot 35, suprafață 1000,00 mp ce aparține proprietății private a Consiliului Local al comunei Jirlau în vederea construirii unei locuințe

(2) Terenul prevăzut la alin.(1) este situat în extravilan, tarlăua 5, lot 35 fiind identificat prin planul de situație anexat, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă caietul de sarcini și raportul de evaluare anexe 1 și 2 parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Redevența minimă va fi de 220 lei/an

Art.4 Primarul comunei se însărcinează cu organizarea licitației și va numi prin dispoziție o comisie pentru primirea ofertelor în acest sens.

Art.5 Pretul de pornire la licitație va fi de 220 lei/an (pasul 22 lei, caietul de sarcini 15 lei iar garanția de participare va fi de 10% din pretul de pornire a licitației.



ROMANIA
COMUNA JIRLAU
JUDETUL BRAILA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JIRLAU

Art.6. Prezenta hotarire va fi adusa la indeplinire de primarul comunei ,iar secretarul comunei o va comunica celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
BULANCEA IULIU FLORIN

Nr. 73
Adoptată în ședința din 30.06.2011
Cu un număr de 12 voturi
Din numărul total de 13 consilieri în

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNA
BULIGA ANICA